

# ***Městský úřad Tachov***

## ***Hornická 1695, 347 01 TACHOV***

### ***Odbor životního prostředí***

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 17.09.2015

Spis. značka:

Naše č.j.: 2057/2015-OŽP/TC

Vyřizuje: RNDr. Rolko

Telefon: 374 774 280

E-mail: [miroslav.rolko@tachov-mesto.cz](mailto:miroslav.rolko@tachov-mesto.cz)

Datum: 14.10.2015

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Pobočka Tachov

T.G.Masaryka 1326

347 01 Tachov I

#### **Vyjádření k zahájení KPÚ v k.ú. Hošťka a navazujících částí v k.ú. Bohuslav a Svatá Kateřina**

Obdrželi jsme Vaši žádost o naše vyjádření (zájmy) ve věci pozemkové úpravy v k.ú. Hošťka navazujících částí v k.ú. Bohuslav a Svatá Kateřina, respektive výzvu k uplatnění našich zájmů ve věci, t.j. předložení našich dat nutných pro další postup v řízení o pozemkové úpravě. K tomu sdělujeme jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany přírody, vodohospodářský orgán (vodoprávní úřad) a orgán státní správy lesů podmínky podle ust. § 6 zákona č. 139/2002 Sb.:

- 1) Lokální ÚSES vám poskytne v digitální podobě pan Košátko z OVÚP MěÚ Tachov a to obdobně jako v jiných řízeních
- 2) Regionální ÚSES najdete na e- stránkách KÚ PK
- 3) V řešeném území je vyhlášeno území ochrany vod. Je stanoveno OPVZ Hošťka - rozhodnutí ze dne 30.11.2001 a mapu hranice přikládáme. V digitální podobě lze hranice najít na stránkách KÚ PK. V této souvislosti připomínáme, že by bylo vhodné zakreslit do map i vedení těchto veřejných sítí (vodovodu). V rámci zpracování ÚP pro obec Hošťka na skutečnost, že u OPVZ Hošťka může být OPVZ 2. stupně s ohledem na změny ve využívání nového zdroje naopak zase nedostatečné. Na území obce rovněž zasahuje OPVZ Rozcestí, které bylo stanoveno dne 28.7.1999. Rozhodnutí a mapu hranice přikládáme. Na území obce Hošťka se nacházejí i vodní zdroje a vodovod pro OMD Hošťka a další zemědělské objekty.
- 4) Hranice registrovaných VKP a jejich přehled vám dodá MěÚ Bor
- 5) Pro obec Hošťka, obec Rozvadov i obec Staré Sedliště probíhá zpracování územního plánu a proto je nutné zajistit vzájemnou koordinaci činností.
- 6) Pozemky v území KPÚ jsou poměrně významně odvodněny včetně upravených vodních toků. Je potřebné při návrhu pozemkových úprav navrhnout revitalizaci toků a popř. i posoudit potřebu ponechání staveb odvodnění pro budoucí využití pozemků. Rozdělení pozemků jednotlivým vlastníkům by pak mělo respektovat i stavby jednotlivých melioračních detailů, které jsou součástí pozemků. U HMZ by pak měl SPÚ zajistit převod těm, kterým slouží.
- 7) Krajina je v území zvlněná s řadou údolnic, které slouží jako svodnice pro odvádění dešťových vod. Pozemky jsou v důsledku dřívějšího způsobu hospodaření zvětšeny nad přijatelnou úroveň a může zde docházet k erozním jevům. Zejména pozemky svažité do obce je potřebné zmenšit a navrhnou je tak, aby nedocházelo k zanášení návesních rybníčků.

8) Na území obce se nachází několik malých vodních nádrží, které nejsou v KN evidovány tak jak je skutečnost v terénu (opravy či vyčištění). Je potřebné uvést v rámci KPÚ stav do souladu se zákony. Je potřebné, aby hráze vodních nádrží byly v KN zapsány tak, jak je požadováno ve vyhlášce 23/2007 Sb. a ve výkladu ČÚZK ze dne 10.7.2007. Předpokladem pro odsouhlasení takového zaměření vodoprávním úřadem je pochopitelně platné povolení k nakládání s vodami a ke stavbě (popř. zaměření skutečného stavu vodního díla či pasport podle stavebního zákona).

9) V max. možné míře by měla být řešena retence vody v krajině. Je potřeba, aby byly optimalizovány a dotvořeny lokální prvky ÚSES a to ve vazbě na sousední k.ú.

Pokud budete potřebovat další data či jejich upřesnění, sdělte nám prosím váš požadavek.

Doporučujeme návrh KPÚ projednat se zdejším úřadem již v rozpracování tak, aby byly případné rozpory odstraněny již na počátku.

„Otisk úředního razítka“

RNDr. Miroslav Rolko  
vedoucí odboru životního prostředí

**Na vědomí:**  
MěÚ Bor,OVÚP  
MěÚ Tachov,OVÚP  
Obec Hošťka

**Příloha**  
Podle textu